

TIPOS
CONTRIBUTIVOS

AF 2026-2027



**TIPOS CONTRIBUTIVOS SOBRE LA PROPIEDAD MUEBLE E INMUEBLE
AÑO FISCAL 2026-2027**

C ó d i g o	^ = indica incremento en el 2026/276 en comparación con el 2025/26	DISTRIBUCION DEL TIPO CONTRIBUTIVO COMBINADO								TOTAL COMBINADO ESTATAL Y MUNICIPAL		TOTAL IMPUESTO AL CONTRIBUYENTE	
		FONDO DE REDENCIÓN ESTATAL		FONDO MUNICIPAL PROPIEDAD MUEBLE			FONDO MUNICIPAL PROPIEDAD INMUEBLE			MUEBLE	INMUEBLE	MUEBLE	INMUEBLE
		MUEBLE	INMUEBLE	TOTAL BASICA MUEBLE* (incluye 0.20%)	Contribución Adicional Especial (CAE)	Total Tasa Mueble Municipal	TOTAL BASICA INMUEBLE (incluye 0.20%)	Contribución Adicional Especial (CAE)	Total Tasa Inmueble Municipal				
34	Adjuntas	1.03	1.03	4.00	1.50	5.50	6.00	1.50	7.50	6.53	8.53	6.33	8.33
26	Aguada	1.03	1.03	4.00	2.00	6.00	6.00	2.00	8.00	7.03	9.03	6.83	8.83
1	Aguadilla	1.03	1.03	4.00	2.00	6.00	6.00	3.50	9.50	7.03	10.53	6.83	10.33
45	Aguas Buenas	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
68	Aibonito	1.03	1.03	4.00	2.50	6.50	6.00	2.50	8.50	7.53	9.53	7.33	9.33
28	Añasco	1.03	1.03	4.00	2.85	6.85	6.00	2.85	8.85	7.88	9.88	7.68	9.68
6	Arecibo	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	4.80	10.80	8.53	11.83	8.33	11.63
72	Arroyo	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
7	Barceloneta	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
41	Barranquitas	1.03	1.03	4.00	2.50	6.50	6.00	2.50	8.50	7.53	9.53	7.33	9.33
15	Bayamón	1.03	1.03	4.00	2.75	6.75	6.00	2.75	8.75	7.78	9.78	7.58	9.58
55	Cabo Rojo	1.03	1.03	4.00	2.00	6.00	6.00	3.25	9.25	7.03	10.28	6.83	10.08
46	Caguas	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
4	Camuy	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	4.75	10.75	8.53	11.78	8.33	11.58
80	Canóvanas	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
20	Carolina	1.03	1.03	4.00	4.50	8.50	6.00	4.50	10.50	9.53	11.53	9.33	11.33
14	Cataño	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
70	Cayey	1.03	1.03	4.00	3.75	7.75	6.00	3.75	9.75	8.78	10.78	8.58	10.58
53	Ceiba	1.03	1.03	3.72	1.25	4.97	6.00	2.50	8.50	6.00	9.53	5.80	9.33
37	Ciales	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
44	Cidra	1.03	1.03	4.00	5.50	9.50	6.00	5.50	11.50	10.53	12.53	10.33	12.33
66	Coamo	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
43	Comerio	1.03	1.03	4.00	2.25	6.25	6.00	2.25	8.25	7.28	9.28	7.08	9.08
40	Corozal	1.03	1.03	4.00	4.00	8.00	6.00	4.00	10.00	9.03	11.03	8.83	10.83

**TIPOS CONTRIBUTIVOS SOBRE LA PROPIEDAD MUEBLE E INMUEBLE
AÑO FISCAL 2026-2027**

C ó d i g o	<u>^ = indica incremento en el 2026/276 en comparación con el 2025/26</u>	DISTRIBUCION DEL TIPO CONTRIBUTIVO COMBINADO								TOTAL COMBINADO ESTATAL Y MUNICIPAL		TOTAL IMPUESTO AL CONTRIBUYENTE	
		FONDO DE REDENCIÓN ESTATAL		FONDO MUNICIPAL PROPIEDAD MUEBLE			FONDO MUNICIPAL PROPIEDAD INMUEBLE			MUEBLE	INMUEBLE	MUEBLE	INMUEBLE
		MUEBLE	INMUEBLE	TOTAL BASICA MUEBLE* (incluye 0.20%)	Contribución Adicional Especial (CAE)	Total Tasa Mueble Municipal	TOTAL BASICA INMUEBLE (incluye 0.20%)	Contribución Adicional Especial (CAE)	Total Tasa Inmueble Municipal				
77	Culebra	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.75	9.75	8.53	10.78	8.33	10.58
11	Dorado	1.03	1.03	4.00	4.00	8.00	6.00	3.75	9.75	9.03	10.78	8.83	10.58
24	Fajardo	1.03	1.03	4.00	2.00	6.00	6.00	3.50	9.50	7.03	10.53	6.83	10.33
81	Florida	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
59	Guánica	1.03	1.03	4.00	3.75	7.75	6.00	3.75	9.75	8.78	10.78	8.58	10.58
71	Guayama	1.03	1.03	4.00	3.25	7.25	6.00	3.25	9.25	8.28	10.28	8.08	10.08
61	Guayanilla	1.03	1.03	4.00	4.00	8.00	6.00	4.00	10.00	9.03	11.03	8.83	10.83
16	Guaynabo	1.03	1.03	4.00	3.25	7.25	6.00	3.25	9.25	8.28	10.28	8.08	10.08
47	Gurabo	1.03	1.03	4.00	3.00	7.00	6.00	5.00	11.00	8.03	12.03	7.83	11.83
5	Hatillo	1.03	1.03	3.72	2.50	6.22	5.72	2.50	8.22	7.25	9.25	7.05	9.05
54	Hormigueros	1.03	1.03	4.00	3.00	7.00	6.00	3.00	9.00	8.03	10.03	7.83	9.83
51	Humacao	1.03	1.03	4.00	2.00	6.00	6.00	2.00	8.00	7.03	9.03	6.83	8.83
2	Isabela	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
36	Jayuya	1.03	1.03	4.00	1.25	5.25	6.00	1.25	7.25	6.28	8.28	6.08	8.08
64	Juana Díaz	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	2.50	8.50	8.53	9.53	8.33	9.33
49	Juncos	1.03	1.03	4.00	4.50	8.50	6.00	4.50	10.50	9.53	11.53	9.33	11.33
57	Lajas	1.03	1.03	4.00	5.50	9.50	6.00	5.50	11.50	10.53	12.53	10.33	12.33
33	Lares	1.03	1.03	4.00	3.25	7.25	6.00	3.25	9.25	8.28	10.28	8.08	10.08
31	Las Marías	1.03	1.03	4.00	1.35	5.35	6.00	1.35	7.35	6.38	8.38	6.18	8.18
50	Las Piedras	1.03	1.03	4.00	2.00	6.00	6.00	3.50	9.50	7.03	10.53	6.83	10.33
21	Loíza	1.03	1.03	4.00	4.90	8.90	6.00	4.90	10.90	9.93	11.93	9.73	11.73
23	Luquillo	1.03	1.03	4.00	2.00	6.00	6.00	2.50	8.50	7.03	9.53	6.83	9.33
8	Manatí	1.03	1.03	4.00	2.75	6.75	6.00	2.75	8.75	7.78	9.78	7.58	9.58
32	Maricao	1.03	1.03	4.00	1.00	5.00	6.00	3.50	9.50	6.03	10.53	5.83	10.33

**TIPOS CONTRIBUTIVOS SOBRE LA PROPIEDAD MUEBLE E INMUEBLE
AÑO FISCAL 2026-2027**

C ó d i g o	<u>Λ = indica incremento en el 2026/276 en comparación con el 2025/26</u>	DISTRIBUCION DEL TIPO CONTRIBUTIVO COMBINADO								TOTAL COMBINADO ESTATAL Y MUNICIPAL		TOTAL IMPUESTO AL CONTRIBUYENTE	
		FONDO DE REDENCIÓN ESTATAL		FONDO MUNICIPAL PROPIEDAD MUEBLE			FONDO MUNICIPAL PROPIEDAD INMUEBLE						
		MUEBLE	INMUEBLE	TOTAL BASICA MUEBLE* (incluye 0.20%)	Contribución Adicional Especial (CAE)	Total Tasa Mueble Municipal	TOTAL BASICA INMUEBLE (incluye 0.20%)	Contribución Adicional Especial (CAE)	Total Tasa Inmueble Municipal	MUEBLE	INMUEBLE	MUEBLE	INMUEBLE
74	Maunabo	1.03	1.03	4.00	2.00	6.00	6.00	3.00	9.00	7.03	10.03	6.83	9.83
29	Mayaguez	1.03	1.03	4.00	3.75	7.75	6.00	3.75	9.75	8.78	10.78	8.58	10.58
27	Moca	1.03	1.03	4.00	1.75	5.75	6.00	2.75	8.75	6.78	9.78	6.58	9.58
38	Morovis	1.03	1.03	4.00	2.25	6.25	6.00	4.00	10.00	7.28	11.03	7.08	10.83
52	Naguabo	1.03	1.03	4.00	1.70	5.70	6.00	3.00	9.00	6.73	10.03	6.53	9.83
42	Naranjito	1.03	1.03	4.00	3.00	7.00	6.00	3.00	9.00	8.03	10.03	7.83	9.83
39	Orocovis	1.03	1.03	4.00	1.20	5.20	6.00	1.20	7.20	6.23	8.23	6.03	8.03
73	Patillas	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
62	Peñuelas	1.03	1.03	4.00	1.75	5.75	6.00	1.75	7.75	6.78	8.78	6.58	8.58
63	Ponce	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	5.50	11.50	8.53	12.53	8.33	12.33
3	Quebradillas	1.03	1.03	4.00	2.00	6.00	6.00	2.00	8.00	7.03	9.03	6.83	8.83
25	Rincón	1.03	1.03	4.00	4.00	8.00	6.00	4.00	10.00	9.03	11.03	8.83	10.83
22	Río Grande	1.03	1.03	4.00	4.00	8.00	6.00	5.50	11.50	9.03	12.53	8.83	12.33
58	Sabana Grande	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
69	Salinas	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
56	San Germán	1.03	1.03	4.00	2.75	6.75	6.00	3.25	9.25	7.78	10.28	7.58	10.08
79	San Juan	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
48	San Lorenzo	1.03	1.03	4.00	3.40	7.40	6.00	3.40	9.40	8.43	10.43	8.23	10.23
30	San Sebastián	1.03	1.03	4.00	2.50	6.50	6.00	2.25	8.25	7.53	9.28	7.33	9.08
67	Santa Isabel	1.03	1.03	4.00	5.25	9.25	6.00	5.25	11.25	10.28	12.28	10.08	12.08
12	Toa Alta	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	4.50	10.50	8.53	11.53	8.33	11.33
13	Toa Baja	1.03	1.03	4.00	5.00	9.00	6.00	5.00	11.00	10.03	12.03	9.83	11.83
19	Trujillo Alto	1.03	1.03	4.00	3.75	7.75	6.00	3.75	9.75	8.78	10.78	8.58	10.58
35	Utua	1.03	1.03	4.00	2.00	6.00	6.00	2.00	8.00	7.03	9.03	6.83	8.83

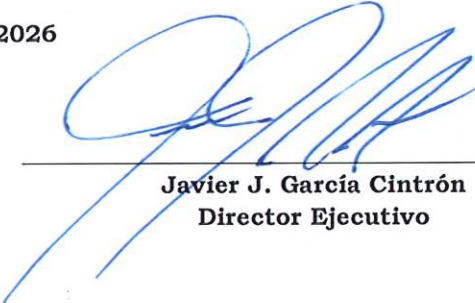
**TIPOS CONTRIBUTIVOS SOBRE LA PROPIEDAD MUEBLE E INMUEBLE
AÑO FISCAL 2026-2027**

C ó d i g o	<u>Λ = indica incremento en el 2026/276 en comparación con el 2025/26</u>	DISTRIBUCION DEL TIPO CONTRIBUTIVO COMBINADO								TOTAL COMBINADO ESTATAL Y MUNICIPAL		TOTAL IMPUESTO AL CONTRIBUYENTE	
		FONDO DE REDENCIÓN ESTATAL		FONDO MUNICIPAL PROPIEDAD MUEBLE			FONDO MUNICIPAL PROPIEDAD INMUEBLE			MUEBLE	INMUEBLE	MUEBLE	INMUEBLE
		MUEBLE	INMUEBLE	TOTAL BASICA MUEBLE* (incluye 0.20%)	Contribución Adicional Especial (CAE)	Total Tasa Mueble Municipal	TOTAL BASICA INMUEBLE (incluye 0.20%)	Contribución Adicional Especial (CAE)	Total Tasa Inmueble Municipal				
10	Vega Alta	1.03	1.03	4.00	1.85	5.85	6.00	1.85	7.85	6.88	8.88	6.68	8.68
9	Vega Baja	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	3.50	9.50	8.53	10.53	8.33	10.33
76	Vieques	1.03	1.03	4.00	5.00	9.00	6.00	5.00	11.00	10.03	12.03	9.83	11.83
65	Villalba	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	2.75	8.75	8.53	9.78	8.33	9.58
75	Yabucoa	1.03	1.03	4.00	4.00	8.00	6.00	4.00	10.00	9.03	11.03	8.83	10.83
60	Yauco	1.03	1.03	4.00	3.50	7.50	6.00	5.00	11.00	8.53	12.03	8.33	11.83

C e r t i f i c a c i ó n

Certifico que esta lista contiene una relación completa y correcta de los tipos contributivos estatales y municipales que se imponen sobre el valor no exento y/o no exonerado de la propiedad mueble e inmueble para el año fiscal 2026-2027.

En San Juan, Puerto Rico, hoy 4 de marzo de 2026



Javier J. García Cintrón
Director Ejecutivo